



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VALÉRIO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Vila Valério–ES, 31 de julho de 2023.

MENSAGEM MODIFICATIVA Nº 01/2023

(AO PROJETO DE LEI Nº 030/2023)

Excelentíssimo Sr. Presidente,
Excelentíssimos Srs. Vereadores,

Dirigimo-nos a Vossas Excelências com a finalidade de encaminhar a presente Mensagem Modificativa ao Projeto de Lei nº 030/2023, que se encontra em tramitação nessa Augusta Casa Legislativa, visando a alteração da redação do Artigo 1º, de modo a substituir o nome do proprietário da área a ser desapropriada, haja vista que a Prefeitura Municipal figurava como tal no Projeto original, sendo que o real proprietário do imóvel é o Senhor Walter Antônio Gomes. Desta forma, tratando-se de mero erro material, pretendemos corrigi-lo em tempo hábil.

Para melhor instruir o Processo Legislativo objeto de análise, acostamos a Planta e o Memorial Descritivo da área.

Isto posto, há que se ressaltar que permanecem inalterados os demais dispositivos do Projeto de Lei nº 030/2023, que ***“Autoriza o Poder Executivo do Município de Vila Valério/ES a Efetuar o Pagamento de Indenização em Razão de Desapropriação de Imóvel para Fins de Adesão ao Programa DIGITALIZA BRASIL e Dá Outras Providências”***.

Sendo o que se apresenta para o momento, reiteramos os nossos votos de apreço e consideração, enquanto aguardamos a manifestação da Edilidade Valerense no sentido de acolher a reivindicação deste Poder Executivo com a maior urgência possível, a fim de que sejam ultimadas as providências cabíveis.


DAVID MOZDZEN PIRES RAMOS
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VALÉRIO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

(PROJETO DE LEI Nº 30/2023)

Art. 1º. O dispositivo do Projeto de Lei nº 030/2023, adiante referenciado, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º. Fica o Município de Vila Valério/ES, por intermédio do Poder Executivo, autorizado a desapropriar a área de propriedade do Sr. Walter Antônio Gomes, portador do CPF nº 480.445.397-00, definida na forma abaixo descrita, cuja Planta e Memorial Descritivo seguem em anexo:

“(…) Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC--39°W, de coordenadas N 7.898.858,99m e E 354.463,11m; deste segue confrontando com a propriedade de JOVENTINO PARTELI, com azimute de 133°09'43" por uma distância de 10,00m até o vértice 02, de coordenadas N 7.898.852,15m e E 354.470,40m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 03 QUADRA Y, com azimute de 223°21'50" por uma distância de 16,49m até o vértice 03, de coordenadas N 7.898.840,16m e E 354.459,09m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA AMBROSIO CARMINATTI, com azimute de 307°42'26" por uma distância de 10,05m até o vértice 04, de coordenadas N 7.898.846,31m e E 354.451,14m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 01 QUADRA Y, com azimute 43°21'50" por uma distância de 17,44m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 53,98 m. (...)”.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vila Valério, do Estado do Espírito Santo, em 31 de Julho de 2023.


DAVID MOZDZEN PIRES RAMOS
Prefeito Municipal

SITUAÇÕES CARTOGRAFICAS COMPLEMENTARES

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
 DATUM OFICIAL - SPAC2000
 MERIDIANO CENTRAL - 39° W
 ALTITUDE = 1052,041877 S
 LONGITUDE = 37,7222454° W
 CONVERGÊNCIA MERIDIANA = -297,720,336"
 FATOR DE ESCALA - K = 0,9996028

CONVENÇÕES

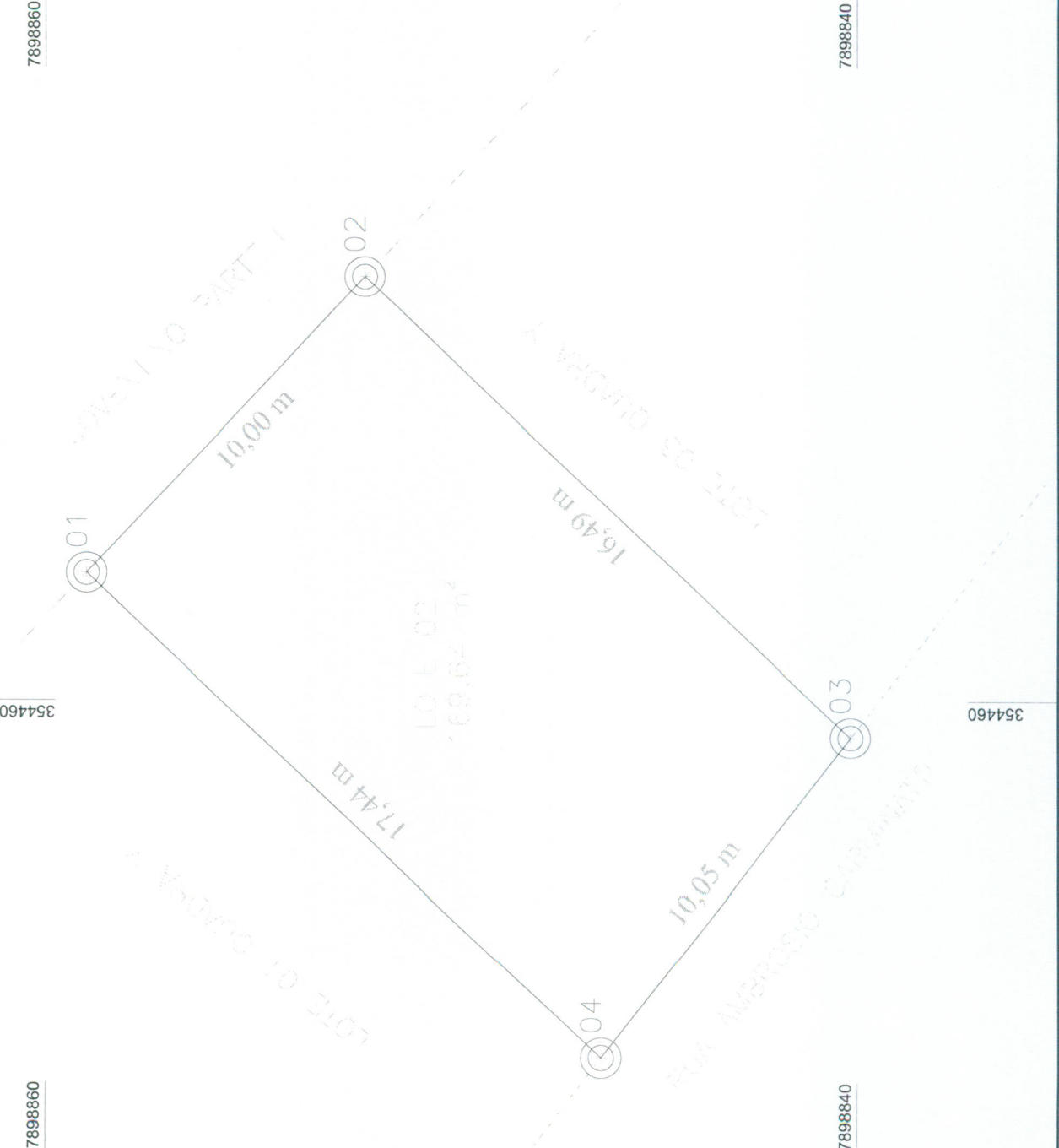
CORREÇÕES/PIOS E OU REBRES
 ÁREA DE RESERVA LEGAL
 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
 CERCA DIVISA
 ESTACADA
 XXX-M-0001 MARCOS IMPLANTADOS
 XXX-P-0001 PONTOS LIVELADOS

VILA VALÉRIO ES

7898860

354460

7898860



PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Imóvel: URBANO - RUA AMBROSIO CARMINATTI
 Proprietário: WALTER ANTONIO GOMES CPF.: 480.445.397-00
 Município: VILA VALÉRIO
 Comarca: SÃO GABRIEL DA PALHA
 Estado (UF): ES
 Código Itrac: GTQ
 Matrículas/Transcrições:
 Data: 06/07/2023 Escala: 1:150

Áreas e Perímetros:
 Área: 169,64 m²
 0,0170 ha
 Perímetro (m): 53,98 m

ASSINATURAS
 Assinado de forma digital por
 WALTER ANTONIO GOMES
 GOMES:48044539700 Data: 2023.07.28 10:11:21 -03'00'
 WALTER ANTONIO GOMES CPF.: 480.445.397-00
 Assinado de forma digital por
 NEIVALDO FREGONA
 FREGONA:39501914704 Data: 2023.07.28 10:00:24 -03'00'
 Resp. Téc: NEIVALDO FREGONA
 ENG. CIVIL - CREA- ES - 4292/D

7898840

354460

7898840

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel : URBANO - RUA AMBROSIO CARMINATTI

Proprietário : WALTER ANTONIO GOMES CPF.: 480.445.397-00

Município : VILA VALÉRIO

U.F: ES - BR

Código Credenciamento : GTQ

Comarca : SÃO GABRIEL DA PALHA

Área (m²) : 169,64

Perímetro (m) : 53,98

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC--39°W, de coordenadas **N 7.898.858,99m** e **E 354.463,11m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOVENTINO PARTELI, com azimute de 133°09'43" por uma distância de 10,00m até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.898.852,15m** e **E 354.470,40m**; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 03 QUADRA Y, com azimute de 223°21'50" por uma distância de 16,49m até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.898.840,16m** e **E 354.459,09m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA AMBROSIO CARMINATTI, com azimute de 307°42'26" por uma distância de 10,05m até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.898.846,31m** e **E 354.451,14m**; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 01 QUADRA Y, com azimute 43°21'50" por uma distância de 17,44m até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 53,98 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº -39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

VILA VALÉRIO , 06/07/2023

WALTER ANTONIO

GOMES:48044539700

Assinado de forma digital por

WALTER ANTONIO

GOMES:48044539700

Dados: 2023.07.28 10:09:35 -03'00'

WALTER ANTONIO GOMES CPF.: 480.445.397-00

NEIVALDO

FREGONA:39501914704

Assinado de forma digital por

NEIVALDO FREGONA:39501914704

Dados: 2023.07.28 10:01:43 -03'00'

Responsável Técnico: NEIVALDO FREGONA
ENGENHEIRO CIVIL CREA-ES 4292/D