



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VALÉRIO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Elaborada pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, a Norma Brasileira 16747 destaca que o objetivo da inspeção predial é:

“Constatar o estado de conservação e funcionamento da edificação, seus sistemas e subsistemas, de forma a permitir um acompanhamento sistemático do comportamento em uso ao longo da vida útil, para que sejam mantidas as condições necessárias à segurança, habitabilidade e durabilidade da edificação”.

Dessa forma, por meio da vistoria sugerida é possível se obter uma descrição detalhada do estado geral da edificação; os pontos sujeitos à recuperação, reforma, manutenção ou substituição; as medidas saneadoras a serem utilizadas; os prazos para conclusão das medidas saneadoras indicadas. Sendo também observada a estrutura das edificações, janelas, vedação, impermeabilização, instalações hidráulicas, de gás e elétrica, revestimento interno, coberturas, tetos, telhados, sistema de proteção de incêndio, para-raios e equipamentos permanentes (como elevadores), quando presentes.

Além disso, é unânime entre os especialistas que a elaboração de vistorias técnicas em edificações não é um custo, mas sim um investimento, pois reduz gastos desnecessários e imprevistos no orçamento, garantindo saúde, segurança e conforto a quem utiliza as instalações.

Diante do exposto, cientes da preocupação de Vossa Excelência na segurança e conforto dos munícipes, aguardamos as medidas cabíveis com a máxima urgência e prioridade.

Sala das Sessões, em 19 de fevereiro de 2024.

KLEBER RODRIGUES DE OLIVEIRA
Vereador